



# **JE M'ENGAGE**

*Pour le COUDRAY-MONTCEAUX*

ÉLECTIONS MUNICIPALES DU 15 MARS 2026

*Courage & Vérité Notre seule étiquette c'est **VOUS** !*

# Je m'engage !

**Chères Coudrayennes, Chers Coudrayens,**

Durant douze années, j'ai représenté **l'opposition** au sein des conseils municipaux conduits successivement par M. François Gros en 2014, puis par Mme Aurélie Gros, sa fille en 2020. Ce fut 12 années précieuses à observer, à analyser, à étudier les dossiers et surtout à défendre vos intérêts face à une gestion qui ne vous a pas toujours écouté. Ces mandats m'ont offert une connaissance intime des rouages de notre commune, et ils m'ont aussi convaincu d'une chose : il est temps de changer de cap.

Ces derniers mois, je suis allé à votre rencontre, j'ai écouté vos attentes pour notre ville et j'ai pris la décision de présenter une liste aux élections municipales du 15 mars 2026. Vos aspirations pour Le Coudray-Montceaux sont claires : vous voulez une ville plus sûre, une gestion transparente et une pression fiscale maîtrisée.

Aujourd'hui, je vous présente une équipe renouvelée, un rassemblement de Coudrayens de toujours et de nouveaux arrivants, qui comme vous partage une même ambition : placer l'humain au cœur de nos décisions et préparer l'avenir sans imposer de sacrifices inutiles à nos foyers.

Loin des querelles partisans, nous portons un projet réaliste, fondé sur l'exemplarité et la proximité.

**Le 15 mars 2026 (1 seul TOUR) je vous invite à choisir une nouvelle dynamique, construite avec vous et pour vous.**

## Fidèlement Yannick Villardier

# Ils nous soutiennent ...

*Mes chers amis, l'engagement public est, pour certains, le prolongement naturel du cœur. Pour Yannick Villardier, c'est une promesse de loyauté éprouvée par l'histoire. Durant mes sept années de captivité, Yannick a été l'un de mes piliers. Il a porté ma voix dans l'ombre avec une détermination sans faille. Sa résilience et son humanité sont les gages d'une éthique pure. Servir une ville, c'est avant tout savoir prendre soin des autres.*

**En choisissant Yannick, vous choisissez une âme solide et une parole tenue. Je lui apporte mon soutien total pour ces élections municipales.**

**Ingrid Betancourt**  
Sénatrice de la République de Colombie  
Otage des FARCS (2002-2008)



*Je suis l'auteur d'un livre intitulé "Ne Désespérons pas de la France et des Français". Je crois profondément que le sort de la France et des Français passe par un sursaut citoyen en particulier sous l'impulsion d'hommes et de femmes de convictions et de solutions au service de l'intérêt général. C'est la raison pour laquelle j'apporte mon soutien à la liste citoyenne et sans étiquettes politiques emmenée par Yannick Villardier pour Le Coudray-Montceaux.*

*Yannick Villardier est à coup sûr un homme de convictions fortes, en particulier en faveur de la ruralité et de la France des territoires, qui a un grand sens de l'intérêt général, mais qui est aussi un homme de terrain, de dossiers et de solutions concrètes pour cette commune qu'il connaît bien et pour ses habitantes et ses habitants pour lesquels il souhaite s'engager sur des actions concrètes en passant un contrat moral avec eux.*

**J'apporte mon soutien à sa candidature et à sa liste pour les élections municipales de 2026.**

**Eddy Fougier**  
Politologue, Chroniqueur TV, Professeur à la Sorbonne



Mise en page Yannick VILLARDIER  
Tanguy GRANDIN  
Directrice de Publication Kathy GARREYN  
Photo de Bruno BARRACO avec son aimable autorisation

*Dans nos campagnes, où le bon sens paysan existe encore, on reconnaît vite ceux qui agissent par conviction : Yannick Villardier est de ceux-là. J'ai mesuré sa ténacité et son courage sur des combats qui nous sont chers : la défense de nos terroirs et le respect dû aux agriculteurs. Homme de dossiers et de terrain, il ne se contente pas de mots mais impose des solutions concrètes avec une efficacité farouche. Là où la complexité fait reculer les autres, sa rigueur et sa loyauté font la différence pour protéger notre cadre de vie. Pour sa fidélité à nos racines et son bon sens inébranlable, j'apporte mon soutien total à sa candidature. Il nous faut des personnes comme lui.*

**Il vous faut une personne comme Yannick. Avec lui, Le Coudray-Montceaux choisit le sérieux et la force de caractère.**

**Véronique Le Floc'h**  
Ancienne Présidente de la Coordination Rurale  
Agricultrice engagée, pour cultiver l'indépendance et récolter la liberté



Chers citoyens (es)

*J'écris des livres sur la corruption des élus (une dizaine depuis plus de dix ans) et j'habite l'Essonne depuis plus de 40 ans. Elu pendant 25 ans sur le département du 91, j'ai connu, je connais bien les politicards (es) tous partis confondus et je me bats sans relâche contre leur mains mises sur des fiefs auxquels ils s'accrochent comme des sangsues. Ils se croient tous et toutes propriétaires de leur mandat. Pour les avoir cotoyés et combattus je sais qu'ils ne sont pas là pour le bien des populations mais pour renforcer leur seul pouvoir et ou profit personnel dans un entre soi nauséux et malsain.*

*Yannick Villardier n'est pas de cette engeance. Il a plus que prouvé par ses actes et ses actions qu'il voulait servir plutôt que se servir. Il est temps pour le Coudray Montceaux de retrouver une gestion communale que la ville mérite.*

**Yannick Villardier, fera ce qu'il dit et dira ce qu'il fait. Je lui fais confiance, faites de même pour l'avenir du Coudray**

**Philippe Pascot**  
Chevalier des arts et des lettres  
Scribouillard - éveilleur de conscience



# 1 - SÉCURITÉ,

## Retrouver une ville sûre et apaisée !

La sécurité au Coudray-Montceaux est une priorité qui exige une action immédiate. Face à la hausse des incivilités, des cambriolages et autres délits, nous proposerons une stratégie basée sur la **proximité**, la **fermeté** et la **prévention**.

### ✓ **Une Police Municipale réorganisée et visible :**

Nous adapterons les effectifs et les horaires pour garantir une présence sur le terrain aux moments clés.

**Le rôle des agents sera redéfini :** plus de patrouilles dans tous les quartiers pour prévenir les rassemblements et assurer un rôle de conseil et de prévention notamment auprès des jeunes.

### ✓ **Tolérance zéro contre les trafics :**

Les **points de deal** identifiés ne doivent plus être vécus comme une fatalité, un élément du paysage.

La Police Municipale **intensifiera sa surveillance** et **travaillera** en **coordination** étroite avec la **Gendarmerie** pour des interventions **ciblées, efficaces** et **durables** dans le temps.

### ✓ **Modernisation des moyens :**

Nous **optimiserons** les équipements de la police municipale et nous déploierons de nouveaux **outils techniques**, caméras nomades (par exemple), pour faciliter le travail de **dissuasion** et d'enquête.

### ✓ **Prévention et Sensibilisation :**

- Nous poursuivrons et améliorerons le programme **“Tranquillité Vacances”**.
- Nous ferons des **“Voisins Vigilants”** un véritable **outil de prévention**.
- La police municipale mènera des actions en **milieu scolaire et associatif** sur les **dangers des stupéfiants**, le **harcèlement** et la **sécurité routière** (scooters, trottinettes).
- Elle animera des **ateliers de prévention** contre les cambriolages, les escroqueries numériques par exemple.

### ✓ **Une autorité retrouvée :**

Les interventions en cas de non respect de la loi ou la mise en danger de la population se feront dans la **stricte application** de la loi avec **fermeté** et **sans passe droit**.

### ✓ **Vidéoprotection : Passer de la surveillance à l'efficacité**

Le Coudray-Montceaux possède un parc de caméras important cependant leur efficacité réelle est aujourd'hui remise en question. **Nous ne voulons plus de caméras "décoratives"**.

- **Audit et remise à niveau :** Nous lancerons dès le début du mandat une **vérification complète** du parc. Les équipements défectueux seront remplacés et les angles de vue seront réévalués avec la Gendarmerie pour couvrir les zones grises et les points de deal.
- **Vidéoproduction réactive :** Nous optimiserons l'exploitation des images pour qu'elles servent réellement à l'identification et à l'interpellation.
- **Le Maire aux côtés des victimes :** En cas de délit ou de mise en danger, la municipalité s'engage à une transparence totale et à **faciliter l'accès aux enregistrements** pour les autorités judiciaires afin d'appuyer les plaintes des habitants.

# 2 - FINANCES,

## Une gestion rigoureuse du budget de la commune !

**Gérer notre commune, c'est faire des choix clairs. Nous refusons la politique du "chèque en blanc" qui pèse sur les générations futures. Chaque projet sera désormais soumis à une règle d'or : l'utilité réelle pour les Coudrayens.**

### ✔ **Un engagement responsable et financé :**

Parce que la gestion d'une commune exige autant de vision que de rigueur, nous avons placé la faisabilité au cœur de notre démarche. Chaque projet présenté dans ce programme n'est pas une simple promesse, mais un engagement concret :

- **Budgétisé** : Chaque action a fait l'objet d'une évaluation financière précise. Nous savons d'où vient chaque euro et comment il sera investi.
- **Réfléchi** : Nos propositions sont le fruit d'un travail de terrain et d'une analyse des besoins réels de notre territoire.
- **Réalisable** : Nous avons établi une **planification rigoureuse sur les 6 prochaines années** pour garantir une mise en œuvre efficace, sans compromettre l'équilibre de nos finances.

Pas de fausses promesses, uniquement des projets prêts à voir le jour.

### ✔ **Zéro hausse d'impôts :**

C'est notre **contrat de confiance**. En restructurant le fonctionnement de la mairie et en mutualisant certains services, en mettant fin aux privilèges, nous préserverons votre **pouvoir d'achat**.

### ✔ **Désendettement rapide :**

**Nous engagerons une réduction drastique du recours à l'emprunt.** L'objectif est simple : réduire la dette par habitant pour redonner de l'oxygène à notre budget. Moins d'intérêts payés aux banques, c'est plus d'argent pour votre sécurité et votre santé.

### ✔ **Audit de la masse salariale :**

Nous analyserons l'évolution des effectifs entre 2020 et 2025 pour optimiser l'organisation. Notre but sera de **mieux valoriser le travail des agents municipaux**, sans alourdir indéfiniment les charges de la ville.

### ✔ **Fin des gaspillages, des "doublons", des « découvertes en fin de chantier » :**

Nous mettrons un terme aux **projets mal définis** ou dont les études de faisabilité sont ignorées.

Une gestion rigoureuse, c'est **écouter les recommandations des experts**, réfléchir à l'utilisation de la structure pour les 20 années à venir.

Désormais, la signature d'un avenant financier (surcoût) au projet sera **une exception et non une habitude** !

Là encore, nous ferons de réelles économies.

### ✔ **L'écologie au service des économies :**

Le développement durable est un levier financier majeur. En isolant nos bâtiments et en modernisant l'éclairage public, nous ferons fondre les factures de fonctionnement.

### ✔ **La transparence comme règle d'or :**

**Chaque année, lors d'une réunion publique « Budget Ouvert », nous vous rendrons compte** de chaque euro dépensé. Vous avez le droit de savoir comment est utilisé votre argent.

# 3 - SANTÉ,

## Garantir l'accès aux soins pour tous !

**Se soigner au Coudray-Montceaux ne doit plus être un parcours du combattant. Nous agissons concrètement pour stabiliser et renforcer l'offre médicale.**

### ✔ **Création d'un Pôle de Santé Pluriprofessionnel :**

Dans un lieu unique, moderne et accessible, nous regrouperons médecins et paramédicaux et mettrons en place une solution de prise de RDV simplifiée pour **faciliter le quotidien des patients et des soignants**. Ainsi nous faciliterons le quotidien des patients et des soignants.

### ✔ **Un "Contrat d'Attractivité" pour deux nouveaux médecins :**

Pour attirer des médecins généralistes dès la fin de leurs études, la commune s'engage sur un pack d'installation complet :

- Mise à disposition d'un **local médical clé en main**,
- **Aide** logistique à l'**installation** (logement, places en crèche, accompagnement du conjoint),
- **Soutien administratif** pour libérer du temps médical.

### ✔ **Création d'une Cellule d'Écoute et de Protection contre le Harcèlement :**

Le harcèlement est un fléau silencieux. Nous créerons une **structure municipale dédiée** offrant un **soutien psychologique et juridique**, ainsi qu'un **espace de parole encadré** pour les victimes et leurs familles.

### ✔ **Une Mutuelle Communale pour tous :**

**La Ville négociera un contrat de santé collectif** auprès d'organismes mutualistes pour faire bénéficier les habitants (seniors, jeunes, auto-entrepreneurs, sans emploi) de tarifs préférentiels, notre objectif, offrir une couverture santé (optique, santé dentaire, soins courants) efficace à tous.

### ✔ **Le "Pass Santé Mobilité" :**

Parce que le nouveau pôle de santé doit être accessible à tous, nous mettrons en place une navette municipale à la demande ou un système de transport solidaire pour les personnes âgées, les personnes à mobilité réduite n'ayant pas de véhicule. Nous nous engageons, à **faciliter l'accès aux soins pour tous** : aucun habitant du Coudray-Montceaux ne doit plus renoncer à ses soins faute de transport. Pour garantir cet accès à tous, la navette associative sera désormais mobilisée, en semaine, pour vos rendez-vous médicaux.



MAISON DE SANTÉ

*Le Coudray-Montceaux*

# 4 - CADRE DE VIE,

## Une ville durable, solidaire et bien gérée !

**Une administration efficace, au service de tous : Le recrutement du personnel communal se fera exclusivement sur la compétence pour répondre aux besoins légitimes des Coudraysiens.**

Je réduirai entre autre le nombre d'agents dédiés à la communication afin de réaffecter ce budget vers des services essentiels telle que votre sécurité.

### ✓ **Un urbanisme maîtrisé :**

Le PLU (Plan Local d'Urbanisme) sera notre outil majeur pour réguler les constructions. Notre équipe votera un PLU protecteur, privilégiant systématiquement la réhabilitation et la rénovation du bâti existant plutôt que le bétonnage.

### ✓ **Une commune dynamique :**

- **Associations :** Nous maintiendrons un tissu **associatif fort** (sport, loisirs, culture, musique). Les subventions seront attribuées en toute **transparence**, selon des critères clairs votés par le conseil municipal.
- **Commerces :** Nous soutiendrons nos **commerçants actuels** et faciliterons l'installation de nouveaux commerces de proximité pour améliorer le "bien-vivre".

### ✓ **Une solidarité intergénérationnelle :**

**Seniors :** Nous maintiendrons et améliorerons les services existants.

Nous mettrons en place un **Conseil des Sages**.

Pour protéger nos aînés durant les canicules, nous créerons des **"oasis de fraîcheur"**.

**Jeunesse :**

**Pour les plus petits :** Nous préserverons le centre de loisirs (entretien des locaux, choix du personnel et des animations).

**Pour les adolescents :** Nous créerons une structure d'accueil sécurisante. Nous maintiendrons le **Conseil Municipal des Jeunes** et d'autres activités spécifiques.

**Pour les plus âgés :** Nous mettrons en place des structures de loisirs, des accompagnements scolaire, **soutien à la vie étudiante et aide à l'entrée dans la vie active**.

**Nous favoriserons le partage d'expérience entre toutes les générations : aînés, jeunes, chacun trouvera sa place.**

### ✓ **Lien social & Convivialité :**

Nous créerons **des moments de partage** : Fête des sports, fête communale, **"festival entre ville et campagne"**, ateliers thématiques, participation citoyenne à certains projets communaux.

**Ces projets seront imaginés et réalisés avec le nouveau comité des fêtes.** Nous installerons ce comité des fêtes dès **l'été 2026**, il réunira des Coudraysiens ne faisant pas parti du conseil municipal et voulant **s'investir dans l'animation de la commune**.

### ✓ **Protection et accompagnement des habitants les plus fragiles :**

Tous nos projets seront inclusifs et nous mettrons à la disposition des personnes fragiles et handicapés un **référént dédié** pour les accompagner au quotidien.

# 4 - CADRE DE VIE, Les services publics !

## ✓ Un groupe scolaire mieux entretenu : Une attention immédiate sera portée aux écoles.

Suite à mes alertes sur la présence d'amiante, il s'avère que l'entreprise mandatée pour les travaux n'avait pas l'agrément requis. Je ferai effectuer un contrôle immédiat et lancerai les travaux de mise en conformité dès le début du mandat.

Dès **cet été**, nous remplacerons la chaudière pour mettre fin aux problèmes récurrents de chauffage dans les classes.

## ✓ La circulation et le stationnement :

Nous lancerons un programme de **réflexion sur la circulation et la mise en place d'un stationnement plus fluide** dans notre commune. Ce point de stationnement devra être **intégrer dans tous les projets de construction**, qu'il soit individuel ou collectif.

## ✓ La Cuisine Centrale :

Un **projet "Éco-friendly"** : Accessible aux **écoliers**, au **personnel communal** et aux **seniors**, elle nous permettra de maîtriser **la qualité** et les approvisionnements en privilégiant les **circuits courts**, les **produits locaux**, les **productions bio**.

Nous instaurerons une vraie politique **anti gaspillage** avec des solutions concrètes (concept "petite faim /grosse faim", sensibilisation au plateau vide).

## ✓ Les cimetières :

Celui du **Montceaux** sera **agrandi** et nous veillerons à leur **entretien régulier** en privilégiant une **réhabilitation écologique et paysagère** de ces lieux de souvenirs.

## ✓ La poste :

Nous savons ce **sujet sensible** et nous savons que sans **notre vigilance** et sans **pression constante** sur les **pouvoirs publics**, elle pourrait disparaître, ce dossier **restera ouvert** pendant tout mon mandat.

## ✓ L'écologie comme une réalité quotidienne :

**L'écologie** sera étudiée pour **chaque projet**: économies d'énergie, **végétalisation** des bâtiments publics (écoles, centre de loisirs), **développement** des voies cyclables, création d'un espace de covoiturage et de parkings vélos sécurisés. Nous élaborerons et nous suivrons un plan de **préservation** de la faune et de la flore locales.

## ✓ Compagnons canins :

Vous nous avez interpellé sur la place de **vos compagnons canins dans notre ville**, nous installerons un espace canin, convivial et dédié pour eux, afin qu'ils puissent se détendre en toute tranquillité.



**Le Coudray-Montceaux a besoin de changement !**

**Pour notre ville, je porte un engagement clair, bâti sur 4 piliers concrets avec un objectif simple des résultats visibles dès la première année !**

**C'est sur ce calendrier serré et sur les faits que je vous propose de me juger !**

# Nous nous engageons !



**Yannick  
VILLARDIER**



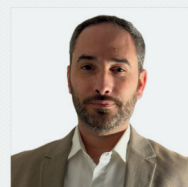
**Mylène  
TINEL**



**Tanguy  
GRANDIN**



**Virginie  
CORREIA**



**Ludovic  
GALOY**



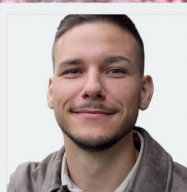
**Océane  
PRIEST**



**Fabien  
FAGEOL**



**Sandrine  
YVERNES**



**Anthony  
BOUTARD**



**Kathy  
GARREYN**



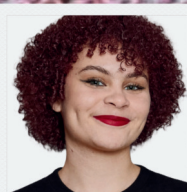
**Nicolas  
SABOURIN**



**Muriel  
PAVLIK**



**Mikael  
LAINE**



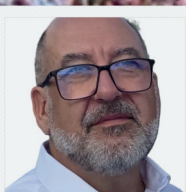
**Lily  
CALIXTE**



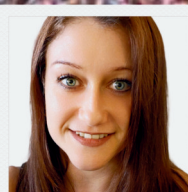
**Léo  
DEFFAUX**



**Céline  
GUILLEMOT**



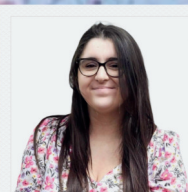
**Jacques  
BOUTARD**



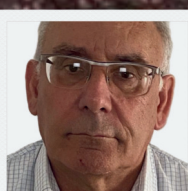
**Sandy  
FAGOT**



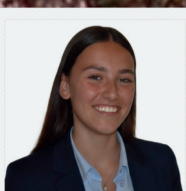
**Jacquelin  
CALIXTE**



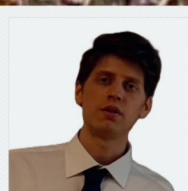
**Julie  
SCHIMIZZI**



**Jean  
MORIN**



**Victoria  
VERDIER**



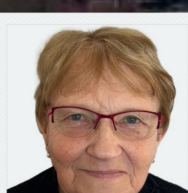
**Nathan  
KELLER**



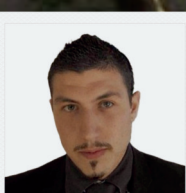
**Céline  
HUBAUT**



**David  
VERDIER**



**Annick  
JACQUESSON**



**Kévin  
D'AGOSTINII**